WGP Wohnungsgenossenschaft PEGNITZ eG
Pfarrer-Dr-Vogl-Straße 9 • 91257 Pegnitz • Telefon: 0 92 41 / 21 08 • E-Mail: pegnitz@js-eg.de

Bewerbung um eine Genossenschaftswohnung

Angaben zur Person

Name:

Vorname: Geb.-Datum:

Straße/Nr.:

PLZ: Ort:

Telefon: Mobil:

E-Mail:

Weitere Personen (Name, Vorname): Ehegatte / Partner / Kinder

Namen: Geb.-Datum:

Namen: Geb.-Datum:

Namen: Geb.-Datum:

Namen: Geb.-Datum:

Einkommensverhältnisse

Beruf:

Ges.Brutto: Ges.Netto: nachgewiesen:

Arbeitgeber:

Straße:

PLZ: Ort:

Telefon:

Haustiere sind genehmigungspflichtig! Bitte die Haustiergenehmigung anfordern.

Haustier: Anzahl und Art:

EINWILLIGUNG: Ich erkläre, sämtliche Angaben in diesem Bewerbungsformular wahrheitsgetreu zu machen und verstehe, dass der Vermieter bis zur Überlassung der Mietsache vertraglich zum Rücktritt vom Mietvertrag berechtigt ist, wenn ein solcher aufgrund dieses Bewerbungsformulars abgeschlossen wird und das Bewerbungsformular falsche Angaben enthält. Ein aufgrund falscher Angaben in diesem Bewerbungsformular abgeschlossener Mietvertrag ist anfechtbar sowie außerordentlich kündbar.
Mit diesem Bewerbungsformular bestätigen Sie die Richtigkeit Ihrer Angaben sowie Ihr Einverständnis mit vorstehenden Vereinbarungen.

Datum: Unterschrift:

Bewerbung um eine Genossenschaftswohnung

Wohnungswunsch

Ich/Wir benötigen _____ Zimmer mit insgesamt ca. _____ m^2 Wohnfläche.

Ich/Wir möchten maximal _____ € für die Warmmiete aufbringen.

Haben Sie besondere Anforderungen an die Wohnung?

Datenschutz

Gemäß Art. 6 und 7 DSGVO erkläre ich/wir mich/uns damit einverstanden, dass meine/unsere personenbezogenen Daten durch die Genossenschaft gemäß EU-Datenschutzgrundverordnung genutzt und automatisiert verarbeitet werden dürfen. Die Genossenschaft nutzt die Daten ausschließlich zum Zweck der Wohnungsvermittlung und gegebenenfalls zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nur, soweit dies aufgrund spezieller Rechtsvorschriften notwendig ist oder der Vertragserfüllung dient (z.B. die Weitergabe von Kontaktdaten an Handwerksunternehmen). Die Verwendung der Daten zu statistischen Zwecken ist nur erlaubt, wenn ein Bezug zu Ihrer Person ausgeschlossen ist (anonymisiert). Die im Bewerbungsprozess erhobenen personenbezogenen Daten werden maximal 6 Monate im Unternehmen aufbewahrt. Nach diesem Zeitraum werden sämtliche nicht mehr benötigte personenbezogene Daten datenschutzgerecht vernichtet. Alternativ können Sie jederzeit vor Ablauf dieser Frist eine Löschung unter oben genannter E-Mail-Adresse beantragen. Diese Einwilligung ist freiwillig. Wird sie nicht erteilt, entstehen keine Nachteile. Diese Einwilligung kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden. Weitere Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten, können Sie jederzeit in den Datenschutzrichtlinien und DSGVO-Informationspflichten auf unserer Homepage sowie bei jeder Geschäftsstelle einsehen. Der Unterzeichner erklärt sein Einverständnis mit der Verwendung der betroffenen Daten seiner Person für die oben beschriebenen Zwecke.

SCHUFA: Ich willige ein, dass die Genossenschaft im Vorfeld eines möglichen Vertragsabschlusses der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Die Daten werden nach einer Dokumentation des Ergebnisses gelöscht. Unabhängig davon wird die Genossenschaft der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Genossenschaft oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten-und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartnerunterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln
Das Erheben, Speichern, Übermitteln und Nutzen Ihrer Daten in den Datenverarbeitungssystemen der Joseph-Stiftung und Ihrer Töchter ist insoweit gestattet, als dies für die vertraglichen Zwecke erforderlich ist.
Weitere Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten, können Sie jederzeit in den Datenschutzrichtlinien und DSGVO-Informationspflichten auf unserer Homepage sowie in jeder Geschäftsstelle einsehen.

Datum: _____ Unterschrift: _____

Bewerbung um eine Genossenschaftswohnung

SCHUFA-Hinweis zu den Mietverträgen

Der Vermieter* übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters* oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden."

* zu individualisieren

Name und Anschrift des Mietinteressenten

Name:

Vorname: Geb.-Datum:

Straße/Nr.:

PLZ: Ort:

Name und Anschrift des potenzieller Mitmieter / Ehegatten

Name:

Vorname: Geb.-Datum:

Straße/Nr.:

PLZ: Ort:

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Unterschrift Mietinteressent:

Unterschrift potentieller Mitmieter/Ehegatte

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monaten auf. Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.